

Отчет о выполненных услугах оказанных в отношении общего имущества собственников помещений жилого многоквартирного дома № 31 корп. 2, по ул. 8 Марта за 2022 год

тыс. руб.

1	Остаток на лицевом счете дома на 01.01.2022 года	32,0
2	Начислено собственникам- тех.содержание	1649,8
	Оплачено собственниками	1492,0
	Задолженность собственников тех.содержание	157,8
3	Фактические затраты, в том числе:	1535,3
	Обслуживание инженерных коммуникаций холодного, горячего водоснабжения, системы отопления, вентиляции (подготовка к отопительному сезону, гидравлические испытания, промывка и ремонт наружных и внутренних сетей, обслуживание и прочистка канализационной системы).	387,0
	Обслуживание конструктивных элементов МКД (санитарно-техническое и электротехническое обслуживание: осмотр и устранение дефектов фундамента, кровли, подвалов, фасада).	278,1
	Благоустройство территории, уборка мест общего пользования и придомовой территории, включая детскую и контейнерную площадки МКД	229,3
	Т/обслуживание, освидетельствование и страхование лифтов МКД	249,2
	Материалы (дез.средства,хоз.инвентарь, спецодежда и др.)	97,2
	Услуги спецтехники (механизованная уборка снега)	12,3
	Управленческие расходы (прием, хранение, сбор документации МКД, з/плата АУП с налогами, начисление платежей за ЖКУ, ведение претензионной и исковой работы обслуживание систем ГИС ЖКХ, 1 С, СБИС аренда офиса, услуги банка, почты, расчет экологии).	269,1
	Аварийно-диспетчерская служба.	13,1
4	Финансовый результат за текущий период (Начислено - затрачено)	114,5
5	Остаток на лицевом счете дома на 01.01.2023 года (С учетом предыдущего периода)	-11,3

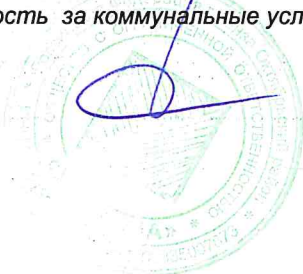
Отчет о предоставленных услугах на 01.01.2023 года

№ п/п	Организация по договору на оказание услуг	Предъявлено управляющей компании, руб.	Оплачено ресурсоснабжающей организации, руб.
1	ООО ТНС энерго Пенза	486,57	486,57
2	ООО Горводоканал	122,80	122,80
3	ООО Пенза-сервис	45,45	45,45
4	ООО УБО	30,43	30,43
	Итого	685,25	685,25

ОБЩАЯ задолженность собственников на 01.01.2023 года
(в т.ч. задолженность за коммунальные услуги)

239,10
81,26

Директор:



В.В.Синюгин